

**OPERA PIA “ CASA DIODOREA “**  
**Via Orfanotrofio n° 6**  
**94011 – AGIRA ( EN )**  
tel./fax 0935/691107



Prot. 158

li 26/08/2024

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE GARA PUBBLICA INFORMALE**

L'anno 2024, il giorno ventisei (26) del mese di agosto, alle ore 10.00, in Agira presso la sede dell'Ente sita in Via Orfanotrofio, 6, così come previsto nell'avviso di gara regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio del sito ufficiale dell'Opera Pia Casa Diodorea, viene esperita la gara per la concessione in locazione dell'immobile di proprietà dell'Opera Pia Casa Diodorea, di seguito meglio descritto:

**“Immobile sito nel comune di Agira, alla via Ospedale n. 12/14, individuato al NCU del Comune di Agira al foglio 23, p.lla 646, Cat. A/10 classe U, piano primo costituito da n. 10 vani, oltre servizi igienici, ripostigli, veranda, corridoi, con ingresso principale dalla scala A. Da adibire a residenza socio- assistenziale.”**

Presiede i lavori, il Commissario straordinario sig. Filippo Faraci, Presidente di gara, assistito dal Dott. Mineo Nunzio Roberto, segretario dell'Ente e dell'avv. Briga Antonina – teste idonea all'uopo richiesta.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

che con delibera del Commissario straordinario sig. Filippo Faraci n. 32 del 29/07/2024, l'Opera Pia “Casa Diodorea” di Agira ha provveduto ad indire la gara pubblica informale per la concessione in locazione dell'immobile indicato nell'apposito bando, da destinare ad attività socio- assistenziali;

che con la sopra citata deliberazione il Commissario straordinario ha disposto la pubblicazione dell'avviso di concessione in locazione a gara pubblica informale dell'immobile di cui trattasi all'Albo Pretorio dell'Opera Pia “Casa Diodorea”, fissando la data ultima di presentazione delle offerte per il giorno 07/08/2024 alle ore 12.30 presso gli Uffici Amministrativi dell'Opera Pia “Casa Diodorea”, in Via Orfanotrofio n° 6, Agira.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Visto l'avviso con cui sono state indicate le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa i soggetti interessati avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato controfirmato sui lembi di chiusura, a questo Ente le offerte d'acquisto o a mezzo pec;

**IL PRESIDENTE**

Alla continua presenza dei soggetti anzi citati, inizia le operazioni di gara, dando atto che entro il termine fissato nell'avviso pubblicato (ore 12,30 del 07/08/2024), è pervenuta n. 1 offerta a mezzo missiva pec del

07/08/2024 ore 10.37, assunta al prot. in entrata n. 151 del 07/08/2024 di questo Ente, da parte della SOL.MED Società Cooperativa C.F./P.IVA 01232710861, con sede in Piazza Armerina (EN) alla via Mendoza n. 16.

Il Presidente passa alla lettura dell'offerta presentata dalla SOL.MED Società Cooperativa:

- Constatato che l'offerta della SOL.MED Società Cooperativa, è pervenuta con la regolarità voluta dalla gara;
- Esaminata la documentazione e l'offerta presentata;

lo stesso da atto che la documentazione del soggetto partecipante alla gara risulta essere conforme a quanto richiesto dal bando e, pertanto, procede all'aggiudicazione della gara in base alla seguente offerta:

OFFERENTE	OFFERTA	RIALZO
SOL.MED Società Cooperativa	€14.400, 00	€ 1.933,44

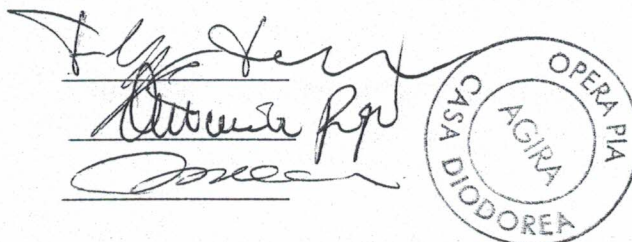
Essendo l'offerta della SOL.MED Società Cooperativa di € 14.400,00 annui, l'unica pervenuta si aggiudica la gara alla stessa, per l'importo di € 14.400,00, con riserva, stante che la stipulazione del contratto avverrà successivamente alla costituzione del deposito cauzionale, attraverso la produzione di copia del bonifico Sepa, ed alla consegna della polizza fideiussoria di cui all'art. 9 dello schema di contratto di locazione, nonché, alla consegna della polizza assicurativa di cui all'art. 13 dello stesso schema di contratto, nonché il documento unico regolarità contributiva e dichiarazione della tracciabilità sui flussi finanziari.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL TESTIMONE

IL VERBALIZZANTE

  
The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. To the right of the signatures is a circular stamp. The stamp contains the text 'OPERA PIA' at the top, 'AGIRA' in the center, and 'CASA DIODOREA' at the bottom.