

Opera Pia "Casa Diodorea"

Via Orfanotrofia, 6

94011 Agira (EN)

DELIBERA

DEL

COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 41 Del 03/10/24	Oggetto: Stabile C.so Re Umberto n. 74, Torino – Contratti di locazione relativi agli alloggi censiti al NCEU, Fg. 1301, n. 283, Sub. 11 e sub. 16 - Redazione di n. 2 Attestazioni Prestazione Energetica - Conferimento incarico ed impegno di spesa.
-----------------------	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno TRE del mese di OTTOBRE alle ore, 15.30 nei locali dell'Ente è presente il Commissario straordinario sig. Faraci Filippo, nominato con DD.AA n. 137/GAB del 23/11/2023, n. 02/GAB del 10/01/2024 e n. 55/GAB del 27/06/2024 dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, assistito dal segretario dott. Mineo Nunzio Roberto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso

- Che questa Opera Pia è proprietaria di uno stabile sito a Torino in C.so Re Umberto n.74;
- Che con Delibere del C.S. nn. 28 e 29 del 02/07/2024, l'Opera Pia "Casa Diodorea" ha concesso in locazione n. 2 unità abitative individuate al sub. 11 e su. 16 dello stabile di cui trattasi;
- Che è necessario provvedere all'acquisizione delle certificazioni di attestazione prestazione e energetica per dette unità immobiliari, stante che quelle in possesso dell'Ente sono scadute nel mese di dicembre dell'anno 2023, e che, in assenza di dette attestazioni, non si può procedere alla registrazione dei contratti di locazione;

- Che è stato contattato per le vie brevi il geom. Pulga Tiziana, con studio in Torino, alla via Sant' Antonio da Padova n. 12, P.IVA 07251510017, il quale si è detto disponibile all'incarico, facendo pervenire una proposta di parcella pari ad € 345,00 omnia;

Ritenuto, dunque, incaricare il geo. Pulga Tiziana, al fine di procedere alla predisposizione delle attestazioni di cui all'oggetto, previo impegno di spesa da assumere al Cap U. 01.004.0037, alla voce "Spese per liti, consulenze ecc." del corrente bilancio 2024;

Vista la legge 17.07.1890 n. 6972e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

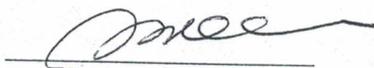
Richiamate integralmente le premesse

1. Prendere atto della proposta di parcella fatta pervenire dal geom. Pulga Tiziana, con studio in Torino, alla via Sant' Antonio da Padova n. 12, P.IVA 07251510017, dell'importo di € 345,00 omnia, avente all'oggetto la redazione di n. 2 certificazioni di attestazione energetica per le unità immobiliari identificate al sub. 11 e sub. 16 dello stabile sito in Torino al c.so Re Umberto n. 74.
2. Conferire incarico al geom. Pulga Tiziana.

Impegnare la somma di € 345,00 al Cap U. 01.004.0037, alla voce "Spese per liti, consulenze ecc." del corrente bilancio 2024.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

