

Opera Pia "Casa Diodorea"

Via Orfanotrofio, 6
94011 Agira (EN)

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 44 del 03/10/24	Oggetto: Gara informale per la locazione dell'immobile sito in Agira alla via Ospedale n. 12/14, Agira, piano primo - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.
-----------------------	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno TRÈ del mese di OTTOBRE alle ore 15.30, nei locali dell'Ente è presente il Commissario straordinario sig. Faraci Filippo, nominato con DD.AA n. 137/GAB del 23/11/2023, n. 02/GAB del 10/01/2024 e n. 55/GAB del 27/06/2024 dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, assistito dal segretario dott. Mineo Nunzio Roberto,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso

- Che l'IPAB Opera Pia Casa Diodorea è proprietaria di un immobile sito in Agira alla via Ospedale n. 12/14, individuato al NCU del Comune di Agira al foglio 23, p.lla 646, Cat. A/10 classe U, composto da n. 2 piani (piano terrano e piano primo);
- Che con delibera del Commissario straordinario n. 32 del 29/07/2024 la stessa ha indetto gara pubblica informale per la concessione in locazione dei locali posti al piano primo di detto immobile;
- Che con lo stesso atto deliberativo è stata disposta la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Ente, fissando la data ultima per la presentazione delle offerte al giorno 07/08/2024 ore 12.30;
- Che con delibera n. 38/2024 di questo Ente si è proceduto all'approvazione del verbale della gara espletata in data 26/08/2024, prot. n. 151/2024, con aggiudicazione provvisoria

e subordinazione dell'aggiudicazione definitiva alla pubblicazione per n. 15 giorni consecutivi nell'albo pretorio online dell'Ente della stessa delibera n. 38/2024, al fine di consentire osservazioni ai soggetti terzi interessati;

Visto il certificato di pubblicazione del 26/09/2024 n. reg. 0000041/2024, nel quale il responsabile della pubblicazione attesta che per la delibera n. 38/2024 è avvenuta la pubblicazione dal 26/08/2024 al 10/09/2024 senza che siano pervenute osservazioni;

Ritenuto, aggiudicare definitivamente la gara di cui trattasi alla SOL.MED Società Cooperativa e procedere alla sottoscrizione del contratto da parte del commissario, precedentemente autorizzato, previa presentazione da parte della SOL.MED Società Cooperativa, all'atto della firma di: ricevuta Sepa relativa alla costituzione del deposito cauzionale, Fideiussione a copertura dei canoni di locazione, di cui all'art. 9 dello schema del contratto di locazione, polizza assicurativa di cui all'art. 13 dello stesso contratto, documento unico regolarità contributiva e della dichiarazione della tracciabilità sui flussi finanziari;

Vista la legge 17/07/1890, n° 6972 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

Per le ragioni di cui in premessa

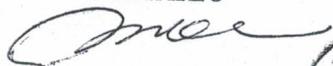
1. Dare atto dell'avvenuta pubblicazione della delibera n. 38/2024 di questo Ente sull'albo pretorio online dal 26/08/2024 al 10/09/2024, senza che siano intervenute osservazioni.
2. Aggiudicare definitivamente la gara di cui trattasi alla SOL.MED Società Cooperativa e procedere alla sottoscrizione del contratto da parte del commissario, precedentemente autorizzato, previa presentazione da parte della SOL.MED Società Cooperativa, all'atto della firma di: ricevuta Sepa relativa alla costituzione del deposito cauzionale, Fideiussione a copertura dei canoni di locazione, di cui all'art. 9 dello schema del contratto di locazione, polizza assicurativa di cui all'art. 13 dello stesso contratto,

documento unico regolarità contributiva e della dichiarazione della tracciabilità sui flussi finanziari.

3. Riservarsi di adottare ogni atto conseguenziale alla presente delibera.=

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

