

OPERA PIA “ CASA DIODOREA “
Via Orfanotrofio n° 6
94011 – AGIRA (EN)
tel./fax 0935/691107

Prot. 06

li 14.01.2025

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE MEDIANTE GARA PUBBLICA INFORMALE

L'anno 2025, il giorno 14 del mese di gennaio, alle ore 10.50, in Agira presso la sede dell'Ente sita in Via Orfanotrofio, 6, così come previsto nell'avviso regolarmente pubblicato all'Albo Pretorio del sito ufficiale dell'Opera Pia Casa Diodorea, viene esperita la gara per la vendita di un immobile di proprietà dell'Opera Pia Casa Diodorea.

Presiede i lavori, il Presidente C.S. sig. Filippo Faraci, Presidente di gara, assistito dal Dott. Mineo Nunzio Roberto, verbalizzante alla presenza dell'avv. Briga Antonina – teste idonea all'uopo richiesta.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e premette:

che con delibera del C.d.A. n. 01. del 18.01.2007 è stata richiesta l'autorizzazione preventiva all'organo tutorio per la vendita di alcuni appezzamenti di piccole dimensioni di proprietà dell'Ente;

che con D. A. n. 207 del 13.02.2007, l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali ha espresso parere favorevole alla vendita di detti beni;

che con delibera del C.S. n. 69 del 06/12/2024 è stata indetta gara pubblica informale per la vendita dell'immobile indicato nell'apposito bando;

che con la sopra citata deliberazione il C.S. ha disposto la pubblicazione dell'avviso di vendita a gara pubblica informale dell' immobili di cui trattasi all'Albo Pretorio del sito ufficiale dell'opera Pia Casa Diodorea, per un termine non inferiore a 15 giorni, fissando la data ultima di presentazione delle offerte per il giorno 30 dicembre 2024 alle ore 12.00 presso gli Uffici Amministrativi dell'Opera Pia “Casa Diodorea”, in Via Orfanotrofio n° 6, Agira, attraverso raccomandata AR, pec o consegna a mani.

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'avviso con cui sono state indicate le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa i soggetti interessati avrebbero dovuto far pervenire, in plico sigillato controfirmato sui lembi di chiusura, a questo Ente le offerte d'acquisto;

IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni di gara, dando atto che entro il termine fissato nella lettera di invito (ore 12,00 del 30 dicembre 2024), è pervenuta n. 1 offerta a mezzo pec, assunta al prot. n. 255 del 30/12/2024, da parte dei signori Gaita Salvatore e Rovello Sabrina.

- Il Presidente passa all'esame dell'offerta, dando atto che - Per **“Immobile sito nel comune di Nissoria, c/da Galati, censito al NCT al f. 20, p.lla 24, esteso complessivamente mq. 17.140,00, dal punto di vista urbanistico ricadente in zona “E” - Agricola - del vigente PRG.”** è pervenuta una sola offerta.



A questo punto, constatato che l'offerta dei signori Gaita Salvatore e Rovello Sabrina. è pervenuta con la regolarità voluta dalla gara, si procede a esaminare la documentazione e l'offerta presentata. Si da atto che la documentazione del soggetto partecipante alla gara risulta essere conforme a quanto richiesto dal bando e si procede all'aggiudicazione della gara in base alla seguente offerta:

OFFERENTE	OFFERTA	RIALZO
Signori Gaita Salvatore e Rovello Sabrina.	€ 14.000,00	€ 14.068,00

Essendo l'offerta dei signori Gaita Salvatore e Rovello Sabrina. di € 14.068,00 l'unica pervenuta si aggiudica la gara allo stesso, per l'importo di € 14.068,00, con riserva occorrendo verificare l'effettivo accredito della somma prevista a titolo di deposito cauzionale, documentata dall'offerente attraverso la produzione di copia del bonifico Sepa.

Di quanto sopra si e' redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL TESTIMONE

IL VERBALIZZANTE

