

Opera Pia "Casa Diodorea"

Via Orfanotrofio, 6
94011 Agira (EN)

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 25 del 02/05/2025	Oggetto: Stabile sito in Torino al corso Re Umberto n. 74 - Manutenzione straordinaria caldaia. Fattura n. 01_2025 - Liquidazione.
-------------------------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno due del mese di Maggio alle ore 10.30, nei locali dell'Ente è presente il Commissario straordinario sig. Faraci Filippo, nominato con DD.AA n. 137/GAB del 23/11/2023, n. 02/GAB del 10/01/2024, n. 55/GAB del 27/06/2024 e en.6/GAB DEL 31/01/2025 dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, assistito dal segretario dott. Mineo Nunzio Roberto,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso

- Che con delibera n. 22 del 12/04/2025 questa Opera Pia Casa Diodorea ha autorizzato l'intervento di manutenzione straordinaria di cui al preventivo trasmesso in data 27/03/2025 dalla società Coriel sas di Gianluigi Miscioscia, società a cui è affidata la manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento, assunto al prot. n. 78/2025 di questo Ente, che prevedeva la sostituzione di n. 2 ventilatori, completi di guarnizioni, e di n. 2 elettrodi di accensione, completi di guarnizione, manodopera e trasporto compresi, per una spesa complessiva di € 2.421,00, nella caldaia in utilizzo presso lo stabile sito in Torino al corso Re Umberto n. 74;

Vista la fattura n. 1_25 del 24/04/2025 dell'importo di € 2.421,00, oltre Iva 22%, fatta tenere dalla società Coriel sasdi Gianluigi Miscioscia

Ritenuta l'esecuzione ad opera d'arte del lavoro di manutenzione straordinaria;

Ritenuto, procedere alla liquidazione della somma di € 2.421,00, come da impegno di spesa assunto al Cap. U. 01.001.0002, alla voce "spese per la manutenzione e gestione dei terreni..." del bilancio 2025, con delibera n. 22/2025;

Vista la legge 17.07.1890 n. 6972e successive modificazioni ed integrazioni;

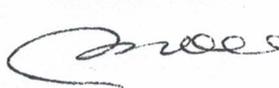
DELIBERA

Richiamate integralmente le premesse

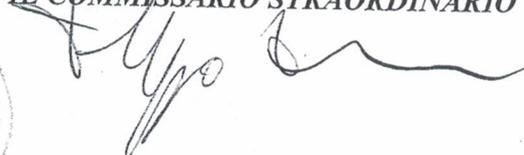
1. Prendere atto della fattura n. 1_25 del 24/04/2025 dell'importo di € 2.421,00, oltre Iva 22%, fatta tenere dalla società Coriel sas di Gianluigi Miscioscia, relativa all'intervento di manutenzione straordinaria afferente la sostituzione di n. 2 ventilatori, completi di guarnizioni, e di n. 2 elettrodi di accensione, completi di guarnizione, manodopera e trasporto compresi, sulla caldaia in utilizzo presso lo stabile sito in Torino al corso Re Umberto n. 74.
2. Liquidare e pagare alla ditta Coriel di Gianluigi Miscioscia la somma di € 2.421,00, Iva compresa, afferente l'intervento di manutenzione straordinaria della caldaia dello stabile sito in Torino al corso Re Umberto n. 74.-
3. Accreditarne la somma di € 2.421,00 sul conto corrente dedicato tenuto presso la Banca INTESA SANPAOLO, Iban: IT48V0306901020100000063629.-
4. Dare atto che la fattura n. 1_25 emessa dalla società Coriel sas di Gianluigi Miscioscia è stata emessa ai sensi dell'art. 17/ter del DPR n. 633/72 e, pertanto, la somma relativa all'Iva, pari ad € 532,62, verrà versata direttamente da questo Ente all'Erario.=

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO





CORIEL sas

di Gian Aldo Miscioscia e C.

FATTURA

nr. FATTPA 1_25 del 24/04/2025

Data invio: 24/04/2025

FORNITORE

CORIEL SAS DI GIAN ALDO MISCIOSCIA E C.
P.IVA: IT09793690018
C.F.: 09793690018
VIA TRINITA 25/A
10141 - Torino (TO) - IT
Telefono: 011/7491184
Fax: 011/7419719
coriel.torino@gmail.com

CLIENTE

Opera Pia Casa Diodorea -
Uff_eFatturaPA
C.F.: 91011830865
Via Orfanotrofo, 6
94011 - Agira (EN) - IT
Codice destinatario: UF8K50

PRODOTTI E SERVIZI

Table with 6 columns: NR, DESCRIZIONE, QUANTITA', PREZZO, IMPORTO, IVA NATURA IVA. Row 1: 1, FORNITURA E SOSTITUZIONE N. 2 VENTILATORI COMPLETI DI GUARNIZIONI E N. 2 ELETTRODI DI ACCENSIONE COMPLETI DI GUARNIZIONI. RIF. CALDAIA MHG MOD. PRO CON HT 114-150-225. CONTROLLO E MESSA IN FUNZIONE CON ESITO POSITIVO., 1, 2.421,00 €, 2.421,00 €, 22 %, -

METODO DI PAGAMENTO

Table with 8 columns: NR RATA, MODALITA, PAGAMENTO, BANCA, IBAN, BIC/SWIFT, DATA SCADENZA, IMPORTO. Row 1: 1, Bonifico, Pagamento in unica soluzione, INTESA SANPAOLO, IT48V0306901020100000063629, 24/04/2025, 2.421,00 €

REGIME FISCALE

- REGIME FISCALE
RF01 - Ordinario

DATI AGGIUNTIVI

- DOCUMENTI CORRELATI

Table with 8 columns: Tipo doc., Numero doc., Data doc., ID voce doc., Cod. comm./conv., CIG, CUP, Rif. righe fatt. Rows: Dati contratto (INT. 7269, 18/04/2025), Dati ordine acquisto (PREV. 3047, 27/03/2025), Dati ordine acquisto (PROT. 94/2026)

- ALLEGATI

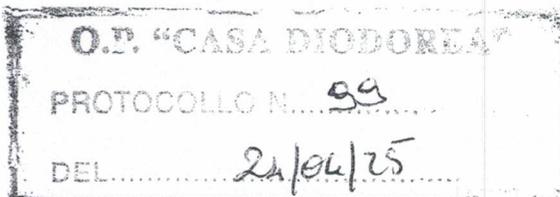
Table with 2 columns: NOME ALLEGATO, DESCRIZIONE. Rows: OPERA PIA - INT. 7269MSDataReport.pdf, OPERA PIA - prev. accettato.pdf

RIEPILOGO IVA

Table with 5 columns: IVA, NATURA, NORMATIVA, ESIGIBILITA', IMPOSTA. Row: 22%, Scissione dei pagamenti, 2.421,00 €, 532,62 €

CALCOLO FATTURA

Table with 2 columns: Description, Amount. Rows: Importo prodotti o servizi (2.421,00 €), Totale imponibile (2.421,00 €), Totale IVA (532,62 €), Totale documento (2.953,62 €), Netto a pagare (2.421,00 €)



Copia analogica della fattura elettronica inviata a Sdi | Il documento xml originale è disponibile online sul portale "Fatture e Corrispettivi dell'Agenzia delle Entrate"





FORNITORE

CORIEL SAS DI GIAN ALDO MISCIOSCIA E C.
P.IVA: IT09793690018
C.F.: 09793690018
VIA TRINITA 25/A
10141 - Torino (TO) - IT
Telefono: 011/7491184
Fax: 011/7419719
coriel.torino@gmail.com

CLIENTE

Opera Pia Casa Diodorea -
Uff_eFatturaPA
C.F.: 91011830865
Via Orfanotrofo, 6
94011 - Agira (EN) - IT
Codice destinatario: UF8K50

PRODOTTI E SERVIZI

NR	DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	IVA NATURA IVA
1	FORNITURA E SOSTITUZIONE N. 2 VENTILATORI COMPLETI DI GUARNIZIONI E N. 2 ELETTRODI DI ACCENSIONE COMPLETI DI GUARNIZIONI. RIF. CALDAIA MHG MOD. PRO CON HT 114-150-225. CONTROLLO E MESSA IN FUNZIONE CON ESITO POSITIVO.	1	2.421,00 €	2.421,00 €	22 % -

METODO DI PAGAMENTO

NR RATA	MODALITÀ	PAGAMENTO	BANCA	IBAN	BIC/SWIFT	DATA SCADENZA	IMPORTO
1	Bonifico	Pagamento in unica soluzione	INTESA SANPAOLO	IT48V030690102010000063629		24/04/2025	2.421,00 €

REGIME FISCALE

- REGIME FISCALE
RF01 - Ordinario

DATI AGGIUNTIVI

- DOCUMENTI CORRELATI

Tipo doc.	Numero doc.	Data doc.	ID voce doc.	Cod. comm./conv.	CIG	CUP	Rif. righe fatt.
Dati contratto	INT. 7269	18/04/2025					Tutte
Dati ordine acquisto	PREV. 3047	27/03/2025		155A2425			Tutte
Dati ordine acquisto	PROT. 94/2026						Tutte

- ALLEGATI

NOME ALLEGATO	DESCRIZIONE
OPERA PIA - INT. 7269MSDataReport.pdf	
OPERA PIA - prev. accettato.pdf	

RIEPILOGO IVA

IVA	NATURA	NORMATIVA	ESIGIBILITA'	IMPONIBILE	IMPOSTA
22%			Scissione dei pagamenti	2.421,00 €	532,62 €

CALCOLO FATTURA

Importo prodotti o servizi	2.421,00 €
Totale imponibile	2.421,00 €
Totale IVA	532,62 €
Totale documento	2.953,62 €
Netto a pagare	2.421,00 €

Dettaglio chiamata

CORIEL sas di Gian Aldo Miscioscia

Via Trinità 25A

10141 Torino

TO

Tel. 0117491184

Doc. DCHM - 00

Numero chiamata : 7269 del 14/04/2025 11:36 Data previsto intervento 18/04/2025 08:30
Cliente : OPERA PIA CASA DIODOREA Cod. 355 Tel. 0935/691107
CORSO RE UMBERTO 74 TORINO Cell
Contratto : --- (---) Validità dal al
Impianto : --- (---) Tel.
Amministratore: Tel.
Componente : --- Matricola: Codice :
Marca : Modello :

Motivo della chiamata

Nominativo chiamante :

FORNITURA E SOSTITUZIONE N. 2 VENTILATORI COMPLETI DI GUIARNIZIONI + N. 2 ELETTRODI ACCENSIONE COMPLETI DI GUARNIZIONE

RIF. PREV. 3047 DEL 27/03/2025 € 2421.00+IVA

IN ATTESA DI ORDINE PER LA FATTURAZIONE

Descrizione Intervento / materiali

FORNITURA E SOSTITUZIONE RICAMBI CALDAIA COME DA PREVENTIVO .
MESSA IN FUNZIONE.
TUTTO REGOLARE.

Tipo chiamata : DA FATTURARE

Tipo fatturazione :

Ore tecnici _____ Straordinario _____ Km. percorsi _____
Ore aiutanti _____ Straordinario _____

Lasciata copia al cliente
Lasciata copia in centrale

Ai fini della sicurezza l'impianto può funzionare

Annotazioni

Tecnico : Gian Aldo Miscioscia

Chiamata chiusa : Si

Firma tecnico



Data 18/04/2025

Ora _____

Firma cliente _____

del 26/03/2025



CORIEL sas

di Gian Aldo Miscioscia e C

CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO

CARLIEUKLIMA -weishaupt-

CLEENDO Ecoflam

INSTALLATORE Chaffoteaux PARTNER VIESMANN

CONDIZIONAMENTO - RISCALDAMENTO - ELETTRICITA'

Sede Amm.: Via Trinità 25/A 10141 Torino Tel. 011/7491184 Fax 011/7419719 coriel.torino@gmail.com
P.I. e C.F. 09793690018 REA 1080975 Sede Legale: P.zza del Moro 6 - 10053 Bussoleno - www.coriel.it

Spett.le OPERA PIA CASA DIODDREA
C.SO RE UMBERTO 74
10025 PINO T.SE

Rif. AVV. BRIGA	Tel 0935/691107	Mail segreteria@casadiodorea.it
Torino, 27/03/2025	Prev. N. 3047	

Oggetto: RICAMBI CALDAIA

A seguito NS. INT. 7185 del 20/03/2025 e successivo INT. 7199 del 25/03/2025 inviamo ns. migliore offerta economica per la FORNITURA e SOSTITUZIONE di alcuni ricambi per Vs. caldaia modulare MHG MOD. PRO CON HT 114-150-225 matr. 1710737150001, anno 2017.

OPERE DA ESEGUIRE

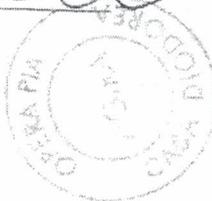
n. 2 ventilatori completi di guarnizioni	€ 2000.00
n. 2 elettrodi accensione completo di guarnizione	€ 101.00
manodopera	€ 290.00
spese di trasporto	€ 30.00

Totale imponibile	€ 2421.00
Iva 22% - reverse charge	€ 0
Totale Vs. debito	€ 2421.00

Modalità di pagamento: B.B. anticipato
Disponibilità ricambi: 2/3 GG LAVORATIVI dall'ordine
Data intervento: da concordare

Rimaniamo a completa disposizione per qualsiasi chiarimento e in attesa di un Vs. cenno di riscontro porgiamo distinti saluti.

FIRMA PER ACCETTAZIONE



Coriel s.a.s.

Seguici su:

Visita il ns. sito



opera pia casa diodorea

Da: noreply@fatturazioneelettronica.aruba.it
Inviato: giovedì 24 aprile 2025 12:38
A: segreteria@casadiodorea.it
Oggetto: Copia PDF Fattura Elettronica NR FATTPA 1_25 del 24/04/2025 inviata da CORIEL SAS DI GIAN ALDO MISCIOSCIA E C.
Allegati: IT01879020517A2025_c9kBQ.xml.p7m - FATTPA 1_25.pdf; allegati.zip

aruba.it

Gentile Opera Pia Casa Diodorea - Uff_eFatturaPA,

CORIEL SAS DI GIAN ALDO MISCIOSCIA E C. ci ha incaricato di inviarle una copia in formato PDF della fattura emessa nei suoi confronti e che può trovare in allegato a questa comunicazione.

Dettagli documento:

Numero documento: FATTPA 1_25
Data documento: 24/04/2025
Totale documento: 2.953,62
Netto a pagare: 2.421,00
Modalità di pagamento: MP05

Il documento allegato, salvo errori o scarti della fattura, sarà disponibile anche online sul portale Fatture e Corrispettivi dell'Agenzia delle Entrate entro 5 giorni.

Cordiali saluti

Aruba PEC S.p.A.

Comunicazione inviata tramite il servizio "Fatturazione Elettronica" di Aruba PEC.

In relazione ai dati personali del Cessionario/Committente trattati per l'invio di questa comunicazione, si precisa che Aruba PEC agisce in qualità di intermediario incaricato dal Cedente/Prestatore e tratta tali dati esclusivamente per conto del medesimo e su istruzione dello stesso, che ne rimane autonomo Titolare.

Non rispondere a questa email, è un messaggio automatico.

Per informazioni o richieste di supporto contatta [l'assistenza Aruba](#) oppure il fornitore del tuo servizio.

Prot. 24/2025



CORIEL sas

di Gian Aldo Miscioscia e C

CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO

CARLIEUKLIMA ENERGY AND COMFORT -weishaupt-

CUENOD Ecoflam

INSTALLATORE Chaffoteaux PARTNER VIESSMANN

CONDIZIONAMENTO - RISCALDAMENTO - ELETTRICITA'

Sede Amm.: Via Trinità 25/A 10141 Torino Tel. 011/7491184 Fax 011/7419719 coriel.torino@gmail.com
P.I. e C.F. 09793690018 REA 1080975 Sede Legale: P.zza del Moro 6 - 10053 Bussoleno - www.coriel.it

Spett.le OPERA PIA CASA DIODOREA
C.SO RE UMBERTO 74
10025 PINO T.SE

Rif. AVV. BRIGA	Tel 0935/691107	Mail segreteria@casadiodorea.it
Torino, 27/03/2025	Prev. N. 3047	

Oggetto: RICAMBI CALDAIA

A seguito NS. INT. 7185 del 20/03/2025 e successivo INT. 7199 del 25/03/2025 inviamo ns. migliore offerta economica per la FORNITURA E SOSTITUZIONE di alcuni ricambi per Vs. caldaia modulare MHG MOD. PRO CON HT 114-150-225 matr. 1710737150001, anno 2017.

OPERE DA ESEGUIRE

n. 2 ventilatori completi di guarnizioni	€ 2000.00
n. 2 elettrodi accensione completo di guarnizione	€ 101.00
manodopera	€ 290.00
spese di trasporto	€ 30.00

Totale imponibile	€ 2421.00
Iva 22% - reverse charge	€ 0
Totale Vs. debito	€ 2421.00

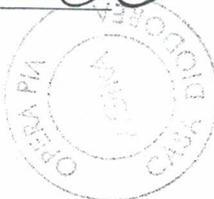
Modalità di pagamento: B.B. anticipato
Disponibilità ricambi: 2/3 GG LAVORATIVI dall'ordine
Data intervento: da concordare

Rimaniamo a completa disposizione per qualsiasi chiarimento e in attesa di un Vs. cenno di riscontro porgiamo distinti saluti.

FIRMA PER ACCETTAZIONE

Coriel s.a.s.

Seguici su :



Visita il ns. sito

